

Кому **Открытое акционерное общество
«Компания Усть-Луга»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),
**191123, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 40а,
литер А**
info@ust-luga.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

Дата **31 июля 2019 г.**

№ **47-RU47507302-ЗД-39/32-2019**

Федеральное агентство морского и речного транспорта (Росморречфлот)
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Министерства транспорта Российской Федерации
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом Российской Федерации от 19.07.2011 г. № 246-ФЗ разрешает:

1	Проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Искусственные земельные участки под цели строительства морских терминалов 5-й, 6-й очередей Комплексов генеральных грузов в Морском порту Усть-Луга» Искусственный земельный участок 5-й очереди
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ФАУ «Главгосэкспертиза России» Приказ Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 08.04.2019 № 139
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ в ЕГРЗ 47-1-1-3-018300-2019 от 17.07.2019 Приказ Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 08.04.2019 № 139
3	Дата и номер разрешения на создание искусственного земельного участка, кем выдано / Дата и номер решения о строительстве или расширении морского порта	от 11.03.2013 № АД-28/2224, Федеральное агентство морского и речного транспорта

	Договор о создании искусственного земельного участка (дата, номер, стороны договора)	от 27.09.2013 № ИЗУ-02/13, Комитет по строительству Ленинградской области и Открытое акционерное общество «Компания Усть-Луга»
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	--
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 21.03.2016 № 155
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	47.01.01.3.1131 разработана ЗАО «ГТ МОРСТРОЙ» (ИНН 7814069678) в 2019 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Искусственный земельный участок 5-й очереди	
	Показатели:	Площадь 16,63 га
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, обл. Ленинградская, Кингисеппский р-н, Восточное побережье Лужской губы Финского залива, Морской порт Усть-Луга, в северной части порта

Срок действия настоящего разрешения – до **30 ноября 2020 г.** в соответствии с проектной документацией.

Заместитель руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“**31**” **ИЮЛЯ** 2019 г.

М.П.



З.Т. Джиоев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 “ _____ ” _____ 20 г.
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 “ _____ ” _____ 20 г.
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 “ _____ ” _____ 20 г.
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 “ _____ ” _____ 20 г.
 М.П.